

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
05.03.2018			
Кадастровый номер:		23:43:0143021:15496	
Номер кадастрового квартала:	23:43:0143021		
Дата присвоения кадастрового номера:	06.07.2017		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 350901 Краснодарский край, г Краснодар, ул им Генерала Трошева Г.Н.		
Площадь:	9482 +/- 36кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	62190000		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	23:43:0000000:14530		
Категория земель:	Земли населённых пунктов		
Виды разрешенного использования:	Жилые дома, в том числе со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения: многоэтажные жилые дома		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 23:43:0143021:1514.		
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "СтройБизнесЮг"		
Главный специалист - эксперт			Д.В.Пузанова
(полное наименование должности)	(подпись)		(инициалы, фамилия)

М.П.



Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
05.03.2018			
Кадастровый номер:		23:43:0143021:15496	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "СтройБизнесЮг". ИНН 2312128200. ОГРН 1062312035048.
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	собственность, 23:43:0143021:15496-23/001/2018-25, 05.03.2018 г.
3.	Документы-основания:	3.1.	Договор купли-продажи земельного участка №15496/18 от 20.02.2018 г.
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Главный специалист - эксперт		Д.В.Пузанова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

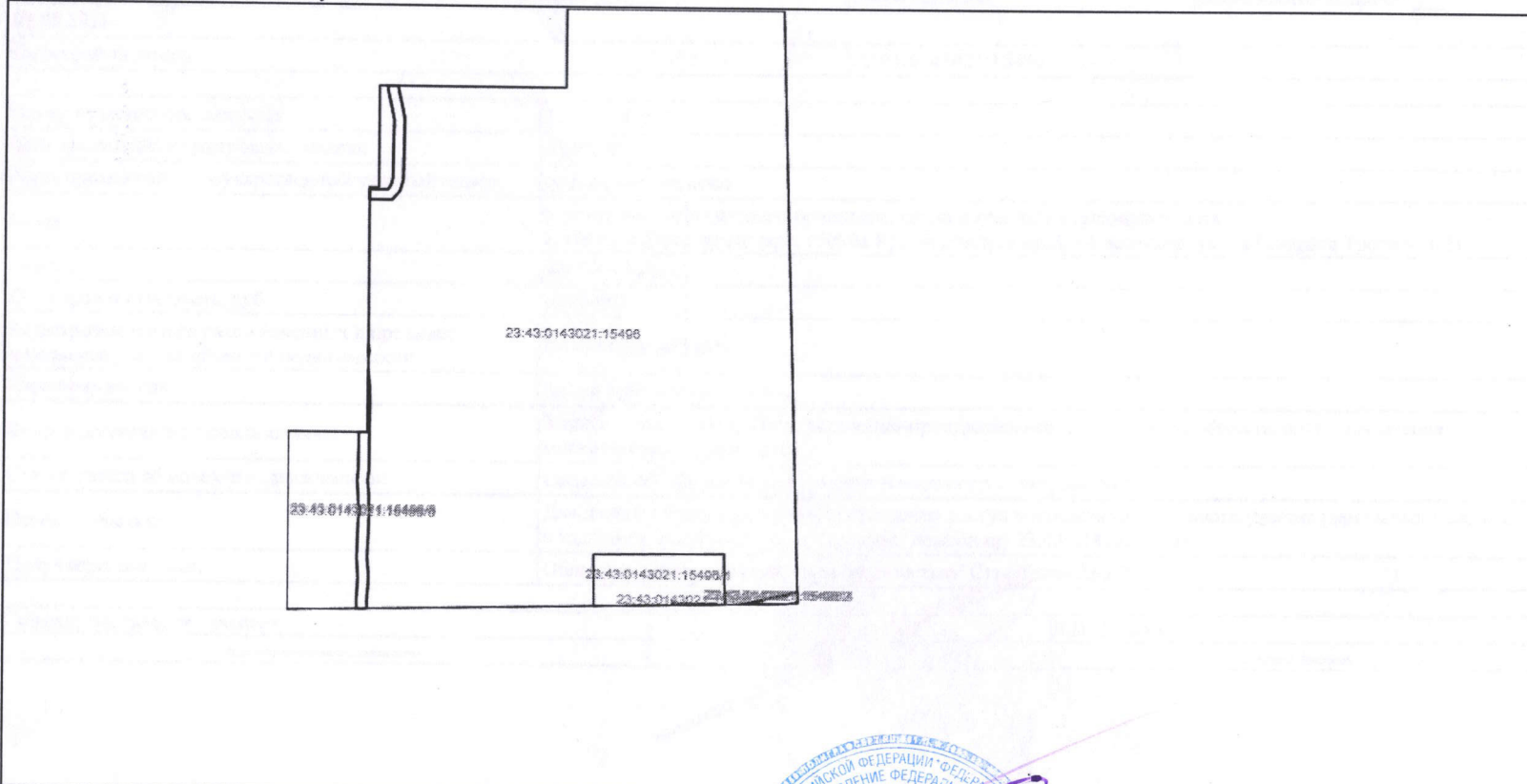


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости Раздел 3

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
05.03.2018			
Кадастровый номер:		23:43:0143021:15496	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: Условные обозначения:

Главный специалист - эксперт		Д.В.Пузанова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)



ПРОЧИТО И ПРОПУМЕЛОВАНО
 ЛИСТОВ _____ г.
 05.03.2008
 Подпись _____
 ФИО _____ ДР

