ДЕПАРТАМЕНТ ПО НАДЗОРУ В СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

Почтовый адрес: Красная ул., д. 35, г. Краснодар, 350014
Адрес места нахождения: Короленко ул., д. 2/1, г. Краснодар, 350038
Тел. (861) 254-20-04, факс (861) 254-20-14
E-mail: dnss@krasnodar.ru

ДНСС КК
117746 038102

На № 69-04-7974/19 от 18/07/2019

Общество с ограниченной ответственностью «СтройБизнесЮг»

Красноармейская ул., д. 36, офис 281, г. Краснодар, 350000

Заключение о степени готовности проекта строительства

Наименование застройщика: ООО «СтройБизнесЮг»
ИНН застройщика: 2312128200
Наименование проекта строительства: «Многоэтажный 3-секционный жилой дом литер «8» в мкр. «Большая Восточно-Кругликовская», квартал 1.4 в г. Краснодаре Жилой дом», на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0143021:4122
Разрешение на строительство: дата выдачи 23.11.2015 № RU 23306000-4285-р-2015 выдано департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар.
(наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

Настоящее заключение подтверждает соответствие проекта строительства «Многоэтажный 3-секционный жилой дом литер «8» в мкр. «Большая Восточно-Кругликовская», квартал 1.4 в г. Краснодаре Жилой дом», на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0143021:4122 критериям, определяющим степень готовности проекта строительства и количество заключенных договоров участия в долевом строительстве, при условии соответствия которым застройщику ООО «СтройБизнесЮг» предоставляется право на привлечение денежных средств участников долевого строительства без использования счетов, предусмотренных статьей 15.4 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», по договорам участия в долевом строительстве, представленным на государственную регистрацию после 1 июля 2019 г.» (далее – Критерии):

1) пункту 2 Критериев – количество заключенных договоров участия в долевом строительстве подтверждает реализацию участникам долевого строительства не менее 10 процентов общей площади жилых и нежилых помещений, машино-мест, в отношении которых могут быть заключены

договоры участия в долевом строительстве, указанных в проектной декларации проекта строительства;

2) подпункту а пункта 3 Критериев – степень готовности проекта строительства составляет не менее 30 процентов.

Заместитель руководителя департамента
(наименование должности)

(подпись)

М.Н. Канищев
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)

Кондратьева Татьяна Юрьевна
+7(861) 254-29-56