КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: af63e07ac40cc880e7114be65b2ab77d
Владелец: **ООО "СТРОЙБИЗНЕСЮГ", Марченко Виталий Владимирович, Краснодар**
Действителен: с 21.12.2017 по 21.12.2018

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018

Утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

Проектная декларация

18-23-000032-01 от 13.02.2018

«Многоэтажный жилой дом литер «4» со встроенно-пристроенными помещениями в 14 микрорайоне в Южном внутригородском районе г. Новороссийска в границах улиц Дзержинского/ул. Мурата Ахеджака»

Информация о застройщике			
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении			
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	**1.1.1**	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	"СТРОЙБИЗНЕСЮГ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	"СТРОЙБИЗНЕСЮГ"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	**1.2.1**	Индекс	350000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Красноармейская
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 36 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: 281 Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	8 (861) 274-90-89
	1.4.2	Адрес электронной почты	stroybiznesyug@inbox.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	http://стройбизнесюг.рф/
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	МАРЧЕНКО
	1.5.2	Имя	ВИТАЛИЙ
	1.5.3	Отчество	ВЛАДИМИРОВИЧ
	1.5.4	Наименование должности	директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	2312128200
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1062312035048
	2.1.3	Год регистрации	2006

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	**3.1.1**	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	**3.2.1**	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	**3.3.1**	Фамилия	Марченко
	3.3.2	Имя	Виталий
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Владимирович
	3.3.4	Гражданство	Российской Федерации
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	99

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их

в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	**4.1.1**	Вид объекта капитального строительства	«16-этажный 2-секционный 160-квартирный жилой дом Литер «1» в мкр. «Большая Восточно-Кругликовская», квартал 2.2 в г. Краснодаре» жилой дом Литер «1» - 16-этажный+цокольный+технический этажи 2-секционного 160-квартирного жилого дома с офисными помещениями литер «А», «под/А», «над/А», «а», «а1», «а2», «а3», «а4», «а5», «а6», «а7»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Черкасская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 137 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	04.04.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23306000-3647-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Региональное объединение работодателей «Союз «Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей Кубани»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	2310135308

о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	0504.03-2012-2312128200-С-006
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	11.12.2012
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Ассоциация (союз) (20600)
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.12.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	5049,00

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	1495257,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	759726,00

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	

	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика	
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	

	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	

	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	

	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя	
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	**9.1.1**	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	**9.2.1**	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Новороссийск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	14 микрорайон в Южном внутригородском районе
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Григорьева
	9.2.10	Дом	8
	9.2.11	Литера	4
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	

	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Григорьева, 8
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	17
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	17
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	13 887,25

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Конструктивная система БКР-2с на основе изделий, выпускаемых ЗАО «ОБД», г. Краснодар, представляет собой регулярную систему вертикальных столбов из несущих керамзитобетонных объёмных блоков с опиранием по 4-м сторонам на растворный шов. Все элементы объединяются между собой в единую пространственную систему горизонтальными и вертикальными связями с равномерным распределением нагрузок. Наружные стеновые панели – трехслойные керамзитобетонные толщиной 250 мм с утеплителем из плитного пенополистирола толщиной 80 мм. Материал наружных стен и каркаса объекта (встроенно-пристроенных помещений): конструктивная схема – безригельный каркас без диафрагм и ядер жёсткости. Прочность и устойчивость пристроенных помещений обеспечивается системой монолитных железобетонных колонн с жесткой заделкой в фундамент, объединенных между собой монолитными плитами перекрытий.
	9.2.22	Материал перекрытий	Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	D (Нормальный)
	9.2.24	Сейсмостойкость	8 баллов

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	**10.1.1**	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	**10.2.1**	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«ЦЕНТР»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	

	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	2310149100
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«ЮГГЕОСТРОЙ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	2312221190
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	Каплин
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	Николай
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	Львович
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	230831197424
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«Объёмпроектстрой»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	2311081528
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«Объёмпроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	2311068527

10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	**10.3.1**	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«Лаборатория Химического Анализа»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	2309007397
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	**10.4.1**	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	07.09.2016

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	23-2-1-3-0101-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Краснодар Экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2312176370
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	ЖК «Взлётный»; Жилой комплекс «Взлётный»; МКР «Взлётный»; микрорайон «Взлётный»

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	23-308000-1996-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	28.07.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	03.10.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования г. Новороссийск Краснодарского края

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о

собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	**12.1.1**	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	123/946
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	25.05.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	23:47:0118001:946
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	4974 кв.м.

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Предусмотрено устройство проездов, тротуаров

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Проектной документацией в границах земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118001:946 предусмотрено устройство гостевых машино-мест в количестве 7 (семь) шт. (с северо-западной стороны относительно многоэтажного жилого дома), 20 (двадцать) шт. (с южной и восточной стороны относительно многоэтажного жилого дома), а также машино-мест для маломобильных групп населения в количестве 8 (восемь) шт. (с северо-западной стороны относительно многоэтажного жилого дома). Кроме того, в соответствии с проектом планировки территории, утверждённым постановлением от 27.05.2016 г. № 4217 Администрации муниципального образования город Новороссийск, предусмотрено строительство многоуровневой стоянки на 300 (триста) машино-мест, размещаемой на земельном участке с кадастровым номером 23:47:0118001:942 (собственник земельного участка ООО «Бизнес-Инвест» (запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 07.07.2016 г. № 23-23/021-23/001/089/2016-1093/1). Земельный участок с кадастровым номером 23:47:0118001:942 принадлежит Застройщику на праве аренды по договору аренды, заключённому с ООО «Бизнес-Инвест» 08.09.2017 г.

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Проектной документацией на земельном участке с кадастровым номером 23:47:0118001:946 предусмотрено устройство игровых площадок для детей (с северо-западной стороны относительно многоэтажного жилого дома), для занятия физкультурой (с северо-западной стороны относительно многоэтажного жилого дома), площадок для сушки белья (с западной стороны относительно многоэтажного жилого дома), чистки вещей (с южной стороны относительно многоэтажного жилого дома). Проектной документацией предусмотрен широкий спектр малых архитектурных форм для детских, спортивных площадок: карусель, горка, рукоход с брусьями, урны, уличные скамьи на металлических ножках, детский спортивный комплекс.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Проектной документацией предусмотрено устройство площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов. Всего запроектировано 3 (три) контейнера. Площадка для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов располагается с южной стороны относительно многоэтажного жилого дома на расстоянии 25 м. от него.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Озеленение придомовой территории включает посадку деревьев, кустарников

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Предусмотрено наружное освещение территории, прилегающей к жилому дому. В качестве источников освещения используются светильники с газоразрядными лампами, установленными на металлических опорах. Технические условия № 24-17 от 10.08.2017 г., выданы ООО «КомЭнерго». Срок действия – 2 (два) года.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Водоканал города Новороссийска»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2315178760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	03.4-476/17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	6 517 788
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Водоканал города Новороссийска»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2315178760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	03.4-477/17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	7 778 843
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное казенное учреждение (75404)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Администрация муниципального образования город Новороссийск
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2315061988
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	11.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	23-07/1260/17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	11.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«КомЭнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2315177580
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	24-17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Краснодартеплосеть»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2312122495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	11.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	211-19Т-2017
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	11.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	7 170 321
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Союзлифтмонтаж-Юг»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	6164102073

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	157
	15.1.2	Количество нежилых помещений	36
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	36

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж располо-жения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

1	жилое помещение	1	1	84,23	3	1 2 3	15,05 13,14 19,51	прихожая кухня коридор туалет коридор ванная балкон лоджия лоджия	8,6 18,92 1,9 1,35 1,76 4 3,93 3,8 3,8
2	жилое помещение	1	1	37,77	1	1	19,51	прихожая санузел кухня балкон	4,3 3,86 10,1 3,93
3	жилое помещение	2	1	84,23	3	1 2 3	15,05 13,14 19,51	прихожая кухня коридор туалет коридор ванная балкон лоджия лоджия	8,6 18,92 1,9 1,35 1,76 4 3,93 3,8 3,8

4	жилое помещение	2	1	37,77	1	1	19,51	прихожая санузел кухня балкон	4,3 3,86 10,1 3,93
5	жилое помещение	2	1	31,65	1	1	13,21	прихожая санузел кухня балкон	2,06 2,88 13,5 3,93
6	жилое помещение	2	1	64,75	2	1 2	17,05 19,51	прихожая санузел коридор кухня лоджия лоджия	4,2 5,19 4,74 14,06 3,93 3,93
7	жилое помещение	2	1	58,62	2	1 2	19,51 11,85	прихожая коридор кухня коридор ванная туалет балкон	7,37 1,88 11,85 1,22 4,1 0,84 3,93

8	жилое помещение	3	1	84,23	3	1 2 3	15,05 13,14 19,51	прихожая кухня коридор туалет коридор ванная балкон лоджия лоджия	8,6 18,92 1,9 1,35 1,76 4 3,93 3,8 3,8
9	жилое помещение	3	1	37,77	1	1	19,51	прихожая санузел кухня балкон	4,3 3,86 10,1 3,93
10	жилое помещение	3	1	31,65	1	1	13,21	прихожая санузел кухня балкон	2,06 2,88 13,5 3,93
11	жилое помещение	3	1	64,75	2	1 2	17,05 19,51	прихожая санузел коридор кухня лоджия лоджия	4,2 5,19 4,74 14,06 3,93 3,93

12	жилое помещение	3	1	58,62	2	1 2	19,51 11,85	прихожая коридор кухня коридор ванная туалет балкон	7,37 1,88 11,85 1,22 4,1 0,84 3,93
13	жилое помещение	4	1	84,23	3	1 2 3	15,05 13,14 19,51	прихожая кухня коридор туалет коридор ванная балкон лоджия лоджия	8,6 18,92 1,9 1,35 1,76 4 3,93 3,8 3,8
14	жилое помещение	4	1	37,77	1	1	19,51	прихожая санузел кухня балкон	4,3 3,86 10,1 3,93
15	жилое помещение	4	1	31,65	1	1	13,21	прихожая санузел кухня балкон	2,06 2,88 13,5 3,93

16	жилое помещение	4	1	64,75	2	1 2	17,05 19,51	прихожая санузел коридор кухня лоджия лоджия	4,2 5,19 4,74 14,06 3,93 3,93
17	жилое помещение	4	1	58,62	2	1 2	19,51 11,85	прихожая коридор кухня коридор ванная туалет балкон	7,37 1,88 11,85 1,22 4,1 0,84 3,93
18	жилое помещение	5	1	84,23	3	1 2 3	15,05 13,14 19,51	прихожая кухня коридор туалет коридор ванная балкон лоджия лоджия	8,6 18,92 1,9 1,35 1,76 4 3,93 3,8 3,8

19	жилое помещение	5	1	37,77	1	1	19,51	прихожая санузел кухня балкон	4,3 3,86 10,1 3,93
20	жилое помещение	5	1	31,65	1	1	13,21	прихожая санузел кухня балкон	2,06 2,88 13,5 3,93
21	жилое помещение	5	1	64,75	2	1 2	17,05 19,51	прихожая санузел коридор кухня лоджия лоджия	4,2 5,19 4,74 14,06 3,93 3,93
22	жилое помещение	5	1	58,62	2	1 2	19,51 11,85	прихожая коридор кухня коридор ванная туалет балкон	7,37 1,88 11,85 1,22 4,1 0,84 3,93

23	жилое помещение	6	1	84,23	3	1 2 3	15,05 13,14 19,51	прихожая кухня коридор туалет коридор ванная балкон лоджия лоджия	8,6 18,92 1,9 1,35 1,76 4 3,93 3,8 3,8
24	жилое помещение	6	1	37,77	1	1	19,51	прихожая санузел кухня балкон	4,3 3,86 10,1 3,93
25	жилое помещение	6	1	31,65	1	1	13,21	прихожая санузел кухня балкон	2,06 2,88 13,5 3,93
26	жилое помещение	6	1	64,75	2	1 2	17,05 19,51	прихожая санузел коридор кухня лоджия лоджия	4,2 5,19 4,74 14,06 3,93 3,93

27	жилое помещение	6	1	58,62	2	1 2	19,51 11,85	прихожая коридор кухня коридор ванная туалет балкон	7,37 1,88 11,85 1,22 4,1 0,84 3,93
28	жилое помещение	7	1	84,23	3	1 2 3	15,05 13,14 19,51	прихожая кухня коридор туалет коридор ванная балкон лоджия лоджия	8,6 18,92 1,9 1,35 1,76 4 3,93 3,8 3,8
29	жилое помещение	7	1	37,77	1	1	19,51	прихожая санузел кухня балкон	4,3 3,86 10,1 3,93
30	жилое помещение	7	1	31,65	1	1	13,21	прихожая санузел кухня балкон	2,06 2,88 13,5 3,93

31	жилое помещение	7	1	64,75	2	1 2	17,05 19,51	прихожая санузел коридор кухня лоджия лоджия	4,2 5,19 4,74 14,06 3,93 3,93
32	жилое помещение	7	1	58,62	2	1 2	19,51 11,85	прихожая коридор кухня коридор ванная туалет балкон	7,37 1,88 11,85 1,22 4,1 0,84 3,93
33	жилое помещение	8	1	84,23	3	1 2 3	15,05 13,14 19,51	прихожая кухня коридор туалет коридор ванная балкон лоджия лоджия	8,6 18,92 1,9 1,35 1,76 4 3,93 3,8 3,8

34	жилое помещение	8	1	37,77	1	1	19,51	прихожая санузел кухня балкон	4,3 3,86 10,1 3,93
35	жилое помещение	8	1	31,65	1	1	13,21	прихожая санузел кухня балкон	2,06 2,88 13,5 3,93
36	жилое помещение	8	1	64,75	2	1 2	17,05 19,51	прихожая санузел коридор кухня лоджия лоджия	4,2 5,19 4,74 14,06 3,93 3,93
37	жилое помещение	8	1	58,62	2	1 2	19,51 11,85	прихожая коридор кухня коридор ванная туалет балкон	7,37 1,88 11,85 1,22 4,1 0,84 3,93

38	жилое помещение	9	1	84,23	3	1 2 3	15,05 13,14 19,51	прихожая кухня коридор туалет коридор ванная балкон лоджия лоджия	8,6 18,92 1,9 1,35 1,76 4 3,93 3,8 3,8
39	жилое помещение	9	1	37,77	1	1	19,51	прихожая санузел кухня балкон	4,3 3,86 10,1 3,93
40	жилое помещение	9	1	31,65	1	1	13,21	прихожая санузел кухня балкон	2,06 2,88 13,5 3,93
41	жилое помещение	9	1	64,75	2	1 2	17,05 19,51	прихожая санузел коридор кухня лоджия лоджия	4,2 5,19 4,74 14,06 3,93 3,93

42	жилое помещение	9	1	58,62	2	1 2	19,51 11,85	прихожая коридор кухня коридор ванная туалет балкон	7,37 1,88 11,85 1,22 4,1 0,84 3,93
43	жилое помещение	10	1	84,23	3	1 2 3	15,05 13,14 19,51	прихожая кухня коридор туалет коридор ванная балкон лоджия лоджия	8,6 18,92 1,9 1,35 1,76 4 3,93 3,8 3,8
44	жилое помещение	10	1	37,77	1	1	19,51	прихожая санузел кухня балкон	4,3 3,86 10,1 3,93
45	жилое помещение	10	1	31,65	1	1	13,21	прихожая санузел кухня балкон	2,06 2,88 13,5 3,93

46	жилое помещение	10	1	64,75	2	1 2	17,05 19,51	прихожая санузел коридор кухня лоджия лоджия	4,2 5,19 4,74 14,06 3,93 3,93
47	жилое помещение	10	1	58,62	2	1 2	19,51 11,85	прихожая коридор кухня коридор ванная туалет балкон	7,37 1,88 11,85 1,22 4,1 0,84 3,93
48	жилое помещение	11	1	84,23	3	1 2 3	15,05 13,14 19,51	прихожая кухня коридор туалет коридор ванная балкон лоджия лоджия	8,6 18,92 1,9 1,35 1,76 4 3,93 3,8 3,8

49	жилое помещение	11	1	37,77	1	1	19,51	прихожая санузел кухня балкон	4,3 3,86 10,1 3,93
50	жилое помещение	11	1	31,65	1	1	13,21	прихожая санузел кухня балкон	2,06 2,88 13,5 3,93
51	жилое помещение	11	1	64,75	2	1 2	17,05 19,51	прихожая санузел коридор кухня лоджия лоджия	4,2 5,19 4,74 14,06 3,93 3,93
52	жилое помещение	11	1	58,62	2	1 2	19,51 11,85	прихожая коридор кухня коридор ванная туалет балкон	7,37 1,88 11,85 1,22 4,1 0,84 3,93

53	жилое помещение	12	1	84,23	3	1 2 3	15,05 13,14 19,51	прихожая кухня коридор туалет коридор ванная балкон лоджия лоджия	8,6 18,92 1,9 1,35 1,76 4 3,93 3,8 3,8
54	жилое помещение	12	1	37,77	1	1	19,51	прихожая санузел кухня балкон	4,3 3,86 10,1 3,93
55	жилое помещение	12	1	31,65	1	1	13,21	прихожая санузел кухня балкон	2,06 2,88 13,5 3,93
56	жилое помещение	12	1	64,75	2	1 2	17,05 19,51	прихожая санузел коридор кухня лоджия лоджия	4,2 5,19 4,74 14,06 3,93 3,93

57	жилое помещение	12	1	58,62	2	1 2	19,51 11,85	прихожая коридор кухня коридор ванная туалет балкон	7,37 1,88 11,85 1,22 4,1 0,84 3,93
58	жилое помещение	13	1	84,23	3	1 2 3	15,05 13,14 19,51	прихожая кухня коридор туалет коридор ванная балкон лоджия лоджия	8,6 18,92 1,9 1,35 1,76 4 3,93 3,8 3,8
59	жилое помещение	13	1	37,77	1	1	19,51	прихожая санузел кухня балкон	4,3 3,86 10,1 3,93
60	жилое помещение	13	1	31,65	1	1	13,21	прихожая санузел кухня балкон	2,06 2,88 13,5 3,93

61	жилое помещение	13	1	64,75	2	1 2	17,05 19,51	прихожая санузел коридор кухня лоджия лоджия	4,2 5,19 4,74 14,06 3,93 3,93
62	жилое помещение	13	1	58,62	2	1 2	19,51 11,85	прихожая коридор кухня коридор ванная туалет балкон	7,37 1,88 11,85 1,22 4,1 0,84 3,93
63	жилое помещение	14	1	84,23	3	1 2 3	15,05 13,14 19,51	прихожая кухня коридор туалет коридор ванная балкон лоджия лоджия	8,6 18,92 1,9 1,35 1,76 4 3,93 3,8 3,8

64	жилое помещение	14	1	37,77	1	1	19,51	прихожая санузел кухня балкон	4,3 3,86 10,1 3,93
65	жилое помещение	14	1	31,65	1	1	13,21	прихожая санузел кухня балкон	2,06 2,88 13,5 3,93
66	жилое помещение	14	1	64,75	2	1 2	17,05 19,51	прихожая санузел коридор кухня лоджия лоджия	4,2 5,19 4,74 14,06 3,93 3,93
67	жилое помещение	14	1	58,62	2	1 2	19,51 11,85	прихожая коридор кухня коридор ванная туалет балкон	7,37 1,88 11,85 1,22 4,1 0,84 3,93

68	жилое помещение	15	1	84,23	3	1 2 3	15,05 13,14 19,51	прихожая кухня коридор туалет коридор ванная балкон лоджия лоджия	8,6 18,92 1,9 1,35 1,76 4 3,93 3,8 3,8
69	жилое помещение	15	1	37,77	1	1	19,51	прихожая санузел кухня балкон	4,3 3,86 10,1 3,93
70	жилое помещение	15	1	31,65	1	1	13,21	прихожая санузел кухня балкон	2,06 2,88 13,5 3,93
71	жилое помещение	15	1	64,75	2	1 2	17,05 19,51	прихожая санузел коридор кухня лоджия лоджия	4,2 5,19 4,74 14,06 3,93 3,93

72	жилое помещение	15	1	58,62	2	1 2	19,51 11,85	прихожая коридор кухня коридор ванная туалет балкон	7,37 1,88 11,85 1,22 4,1 0,84 3,93
73	жилое помещение	16	1	84,23	3	1 2 3	15,05 13,14 19,51	прихожая кухня коридор туалет коридор ванная балкон лоджия лоджия	8,6 18,92 1,9 1,35 1,76 4 3,93 3,8 3,8
74	жилое помещение	16	1	37,77	1	1	19,51	прихожая санузел кухня балкон	4,3 3,86 10,1 3,93
75	жилое помещение	16	1	31,65	1	1	13,21	прихожая санузел кухня балкон	2,06 2,88 13,5 3,93

76	жилое помещение	16	1	64,75	2	1 2	17,05 19,51	прихожая санузел коридор кухня лоджия лоджия	4,2 5,19 4,74 14,06 3,93 3,93
77	жилое помещение	16	1	58,62	2	1 2	19,51 11,85	прихожая коридор кухня коридор ванная туалет балкон	7,37 1,88 11,85 1,22 4,1 0,84 3,93
78	жилое помещение	1	2	84,13	3	1 2 3	15,23 19,51 13,14	прихожая коридор коридор туалет кухня коридор ванная балкон лоджия	8,6 4,02 1,58 1,34 15,54 1,76 3,41 3,93 3,8

79	жилое помещение	1	2	37,49	1	1	19,23	прихожая кухня санузел лоджия	4,3 10,1 3,86 3,93
80	жилое помещение	1	2	37,77	1	1	19,51	прихожая санузел кухня лоджия	4,3 3,86 10,1 7,95
81	жилое помещение	1	2	59,26	2	1 2	11,85 19,51	прихожая коридор кухня ванная туалет лоджия	7,37 1,76 13,02 3,72 2,03 3,93
82	жилое помещение	1	2	58,91	2	1 2	13,14 19,51	прихожая туалет ванная коридор кухня лоджия балкон	6,9 2,03 3,72 1,76 11,85 3,93 3,93

83	жилое помещение	2	2	84,13	3	1 2 3	15,23 19,51 13,14	прихожая коридор коридор туалет кухня коридор ванная балкон лоджия	8,6 4,02 1,58 1,34 15,54 1,76 3,41 3,93 3,8
84	жилое помещение	2	2	37,49	1	1	19,23	прихожая кухня санузел лоджия	4,3 10,1 3,86 3,93
85	жилое помещение	2	2	37,77	1	1	19,51	прихожая санузел кухня лоджия	4,3 3,86 10,1 7,95
86	жилое помещение	2	2	59,26	2	1 2	11,85 19,51	прихожая коридор кухня ванная туалет лоджия	7,37 1,76 13,02 3,72 2,03 3,93

87	жилое помещение	2	2	58,91	2	1 2	13,14 19,51	прихожая туалет ванная коридор кухня лоджия балкон	6,9 2,03 3,72 1,76 11,85 3,93 3,93
88	жилое помещение	3	2	84,13	3	1 2 3	15,23 19,51 13,14	прихожая коридор коридор туалет кухня коридор ванная балкон лоджия	8,6 4,02 1,58 1,34 15,54 1,76 3,41 3,93 3,8
89	жилое помещение	3	2	37,49	1	1	19,23	прихожая кухня санузел лоджия	4,3 10,1 3,86 3,93
90	жилое помещение	3	2	37,77	1	1	19,51	прихожая санузел кухня лоджия	4,3 3,86 10,1 7,95

91	жилое помещение	3	2	59,26	2	1 2	11,85 19,51	прихожая коридор кухня ванная туалет лоджия	7,37 1,76 13,02 3,72 2,03 3,93
92	жилое помещение	3	2	58,91	2	1 2	13,14 19,51	прихожая туалет ванная коридор кухня лоджия балкон	6,9 2,03 3,72 1,76 11,85 3,93 3,93
93	жилое помещение	4	2	84,13	3	1 2 3	15,23 19,51 13,14	прихожая коридор коридор туалет кухня коридор ванная балкон лоджия	8,6 4,02 1,58 1,34 15,54 1,76 3,41 3,93 3,8

94	жилое помещение	4	2	37,49	1	1	19,23	прихожая кухня санузел лоджия	4,3 10,1 3,86 3,93
95	жилое помещение	4	2	37,77	1	1	19,51	прихожая санузел кухня лоджия	4,3 3,86 10,1 7,95
96	жилое помещение	4	2	59,26	2	1 2	11,85 19,51	прихожая коридор кухня ванная туалет лоджия	7,37 1,76 13,02 3,72 2,03 3,93
97	жилое помещение	4	2	58,91	2	1 2	13,14 19,51	прихожая туалет ванная коридор кухня лоджия балкон	6,9 2,03 3,72 1,76 11,85 3,93 3,93

98	жилое помещение	5	2	84,13	3	1 2 3	15,23 19,51 13,14	прихожая коридор коридор туалет кухня коридор ванная балкон лоджия	8,6 4,02 1,58 1,34 15,54 1,76 3,41 3,93 3,8
99	жилое помещение	5	2	37,49	1	1	19,23	прихожая кухня санузел лоджия	4,3 10,1 3,86 3,93
100	жилое помещение	5	2	37,77	1	1	19,51	прихожая санузел кухня лоджия	4,3 3,86 10,1 7,95
101	жилое помещение	5	2	59,26	2	1 2	11,85 19,51	прихожая коридор кухня ванная туалет лоджия	7,37 1,76 13,02 3,72 2,03 3,93

102	жилое помещение	5	2	58,91	2	1 2	13,14 19,51	прихожая туалет ванная коридор кухня лоджия балкон	6,9 2,03 3,72 1,76 11,85 3,93 3,93
103	жилое помещение	6	2	84,13	3	1 2 3	15,23 19,51 13,14	прихожая коридор коридор туалет кухня коридор ванная балкон лоджия	8,6 4,02 1,58 1,34 15,54 1,76 3,41 3,93 3,8
104	жилое помещение	6	2	37,49	1	1	19,23	прихожая кухня санузел лоджия	4,3 10,1 3,86 3,93
105	жилое помещение	6	2	37,77	1	1	19,51	прихожая санузел кухня лоджия	4,3 3,86 10,1 7,95

106	жилое помещение	6	2	59,26	2	1 2	11,85 19,51	прихожая коридор кухня ванная туалет лоджия	7,37 1,76 13,02 3,72 2,03 3,93
107	жилое помещение	6	2	58,91	2	1 2	13,14 19,51	прихожая туалет ванная коридор кухня лоджия балкон	6,9 2,03 3,72 1,76 11,85 3,93 3,93
108	жилое помещение	7	2	84,13	3	1 2 3	15,23 19,51 13,14	прихожая коридор коридор туалет кухня коридор ванная балкон лоджия	8,6 4,02 1,58 1,34 15,54 1,76 3,41 3,93 3,8

109	жилое помещение	7	2	37,49	1	1	19,23	прихожая кухня санузел лоджия	4,3 10,1 3,86 3,93
110	жилое помещение	7	2	37,77	1	1	19,51	прихожая санузел кухня лоджия	4,3 3,86 10,1 7,95
111	жилое помещение	7	2	59,26	2	1 2	11,85 19,51	прихожая коридор кухня ванная туалет лоджия	7,37 1,76 13,02 3,72 2,03 3,93
112	жилое помещение	7	2	58,91	2	1 2	13,14 19,51	прихожая туалет ванная коридор кухня лоджия балкон	6,9 2,03 3,72 1,76 11,85 3,93 3,93

113	жилое помещение	8	2	84,13	3	1 2 3	15,23 19,51 13,14	прихожая коридор коридор туалет кухня коридор ванная балкон лоджия	8,6 4,02 1,58 1,34 15,54 1,76 3,41 3,93 3,8
114	жилое помещение	8	2	37,49	1	1	19,23	прихожая кухня санузел лоджия	4,3 10,1 3,86 3,93
115	жилое помещение	8	2	37,77	1	1	19,51	прихожая санузел кухня лоджия	4,3 3,86 10,1 7,95
116	жилое помещение	8	2	59,26	2	1 2	11,85 19,51	прихожая коридор кухня ванная туалет лоджия	7,37 1,76 13,02 3,72 2,03 3,93

117	жилое помещение	8	2	58,91	2	1 2	13,14 19,51	прихожая туалет ванная коридор кухня лоджия балкон	6,9 2,03 3,72 1,76 11,85 3,93 3,93
118	жилое помещение	9	2	84,13	3	1 2 3	15,23 19,51 13,14	прихожая коридор коридор туалет кухня коридор ванная балкон лоджия	8,6 4,02 1,58 1,34 15,54 1,76 3,41 3,93 3,8
119	жилое помещение	9	2	37,49	1	1	19,23	прихожая кухня санузел лоджия	4,3 10,1 3,86 3,93
120	жилое помещение	9	2	37,77	1	1	19,51	прихожая санузел кухня лоджия	4,3 3,86 10,1 7,95

121	жилое помещение	9	2	59,26	2	1 2	11,85 19,51	прихожая коридор кухня ванная туалет лоджия	7,37 1,76 13,02 3,72 2,03 3,93
122	жилое помещение	9	2	58,91	2	1 2	13,14 19,51	прихожая туалет ванная коридор кухня лоджия балкон	6,9 2,03 3,72 1,76 11,85 3,93 3,93
123	жилое помещение	10	2	84,13	3	1 2 3	15,23 19,51 13,14	прихожая коридор коридор туалет кухня коридор ванная балкон лоджия	8,6 4,02 1,58 1,34 15,54 1,76 3,41 3,93 3,8

124	жилое помещение	10	2	37,49	1	1	19,23	прихожая кухня санузел лоджия	4,3 10,1 3,86 3,93
125	жилое помещение	10	2	37,77	1	1	19,51	прихожая санузел кухня лоджия	4,3 3,86 10,1 7,95
126	жилое помещение	10	2	59,26	2	1 2	11,85 19,51	прихожая коридор кухня ванная туалет лоджия	7,37 1,76 13,02 3,72 2,03 3,93
127	жилое помещение	10	2	58,91	2	1 2	13,14 19,51	прихожая туалет ванная коридор кухня лоджия балкон	6,9 2,03 3,72 1,76 11,85 3,93 3,93

128	жилое помещение	11	2	84,13	3	1 2 3	15,23 19,51 13,14	прихожая коридор коридор туалет кухня коридор ванная балкон лоджия	8,6 4,02 1,58 1,34 15,54 1,76 3,41 3,93 3,8
129	жилое помещение	11	2	37,49	1	1	19,23	прихожая кухня санузел лоджия	4,3 10,1 3,86 3,93
130	жилое помещение	11	2	37,77	1	1	19,51	прихожая санузел кухня лоджия	4,3 3,86 10,1 7,95
131	жилое помещение	11	2	59,26	2	1 2	11,85 19,51	прихожая коридор кухня ванная туалет лоджия	7,37 1,76 13,02 3,72 2,03 3,93

132	жилое помещение	11	2	58,91	2	1 2	13,14 19,51	прихожая туалет ванная коридор кухня лоджия балкон	6,9 2,03 3,72 1,76 11,85 3,93 3,93
133	жилое помещение	12	2	84,13	3	1 2 3	15,23 19,51 13,14	прихожая коридор коридор туалет кухня коридор ванная балкон лоджия	8,6 4,02 1,58 1,34 15,54 1,76 3,41 3,93 3,8
134	жилое помещение	12	2	37,49	1	1	19,23	прихожая кухня санузел лоджия	4,3 10,1 3,86 3,93
135	жилое помещение	12	2	37,77	1	1	19,51	прихожая санузел кухня лоджия	4,3 3,86 10,1 7,95

136	жилое помещение	12	2	59,26	2	1 2	11,85 19,51	прихожая коридор кухня ванная туалет лоджия	7,37 1,76 13,02 3,72 2,03 3,93
137	жилое помещение	12	2	58,91	2	1 2	13,14 19,51	прихожая туалет ванная коридор кухня лоджия балкон	6,9 2,03 3,72 1,76 11,85 3,93 3,93
138	жилое помещение	13	2	84,13	3	1 2 3	15,23 19,51 13,14	прихожая коридор коридор туалет кухня коридор ванная балкон лоджия	8,6 4,02 1,58 1,34 15,54 1,76 3,41 3,93 3,8

139	жилое помещение	13	2	37,49	1	1	19,23	прихожая кухня санузел лоджия	4,3 10,1 3,86 3,93
140	жилое помещение	13	2	37,77	1	1	19,51	прихожая санузел кухня лоджия	4,3 3,86 10,1 7,95
141	жилое помещение	13	2	59,26	2	1 2	11,85 19,51	прихожая коридор кухня ванная туалет лоджия	7,37 1,76 13,02 3,72 2,03 3,93
142	жилое помещение	13	2	58,91	2	1 2	13,14 19,51	прихожая туалет ванная коридор кухня лоджия балкон	6,9 2,03 3,72 1,76 11,85 3,93 3,93

143	жилое помещение	14	2	84,13	3	1 2 3	15,23 19,51 13,14	прихожая коридор коридор туалет кухня коридор ванная балкон лоджия	8,6 4,02 1,58 1,34 15,54 1,76 3,41 3,93 3,8
144	жилое помещение	14	2	37,49	1	1	19,23	прихожая кухня санузел лоджия	4,3 10,1 3,86 3,93
145	жилое помещение	14	2	37,77	1	1	19,51	прихожая санузел кухня лоджия	4,3 3,86 10,1 7,95
146	жилое помещение	14	2	59,26	2	1 2	11,85 19,51	прихожая коридор кухня ванная туалет лоджия	7,37 1,76 13,02 3,72 2,03 3,93

147	жилое помещение	14	2	58,91	2	1 2	13,14 19,51	прихожая туалет ванная коридор кухня лоджия балкон	6,9 2,03 3,72 1,76 11,85 3,93 3,93
148	жилое помещение	15	2	84,13	3	1 2 3	15,23 19,51 13,14	прихожая коридор коридор туалет кухня коридор ванная балкон лоджия	8,6 4,02 1,58 1,34 15,54 1,76 3,41 3,93 3,8
149	жилое помещение	15	2	37,49	1	1	19,23	прихожая кухня санузел лоджия	4,3 10,1 3,86 3,93
150	жилое помещение	15	2	37,77	1	1	19,51	прихожая санузел кухня лоджия	4,3 3,86 10,1 7,95

151	жилое помещение	15	2	59,26	2	1 2	11,85 19,51	прихожая коридор кухня ванная туалет лоджия	7,37 1,76 13,02 3,72 2,03 3,93
152	жилое помещение	15	2	58,91	2	1 2	13,14 19,51	прихожая туалет ванная коридор кухня лоджия балкон	6,9 2,03 3,72 1,76 11,85 3,93 3,93
153	жилое помещение	16	2	84,13	3	1 2 3	15,23 19,51 13,14	прихожая коридор коридор туалет кухня коридор ванная балкон лоджия	8,6 4,02 1,58 1,34 15,54 1,76 3,41 3,93 3,8

154	жилое помещение	16	2	37,49	1	1	19,23	прихожая кухня санузел лоджия	4,3 10,1 3,86 3,93
155	жилое помещение	16	2	37,77	1	1	19,51	прихожая санузел кухня лоджия	4,3 3,86 10,1 7,95
156	жилое помещение	16	2	59,26	2	1 2	11,85 19,51	прихожая коридор кухня ванная туалет лоджия	7,37 1,76 13,02 3,72 2,03 3,93
157	жилое помещение	16	2	58,91	2	1 2	13,14 19,51	прихожая туалет ванная коридор кухня лоджия балкон	6,9 2,03 3,72 1,76 11,85 3,93 3,93

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1	нежилое помещение	0	2	19,51	2	19,51
2	нежилое помещение	0	2	19,51	3	19,51
3	нежилое помещение	0	2	13,07	4	13,07
4	нежилое помещение	0	2	13,07	7	13,07
5	нежилое помещение	0	2	19,51	9	19,51

6	нежилое помещение	0	2	19,51	16	19,51
7	нежилое помещение	0	2	19,51	17	19,51
8	нежилое помещение	0	2	14,1	20	14,1
9	нежилое помещение	0	2	19,51	21	19,51
10	нежилое помещение	0	2	8,3	24	8,3
11	нежилое помещение	0	1	10,7	29	10,7

12	нежилое помещение	0	1	19,51	33	19,51
13	нежилое помещение	0	1	10,65	39	10,65
14	нежилое помещение	0	1	19,51	40	19,51
15	нежилое помещение	0	1	14,1	43	14,1
16	нежилое помещение	0	1	19,51	44	19,51
17	нежилое помещение	0	1	19,51	47	19,51

18	нежилое помещение	0	1	5,83	48	5,83
19	нежилое	0	0	193,52	1-тамбур 3-помещение для посетителей и обслуживания МГН 4-помещение уборочного инвентаря 5-санузел 6-помещение для установки приёмно-контрольных приборов пожарной сигнализации 7-электрощитовая	6,8 164,51 3,24 15,56 1,66 1,75
20	нежилое	1	0	292,69	1-помещение для посетителй и обслуживания МГН 2-коридор 3-помещение для установки приёмно-контрольных приборов пожарной сигнализации 4-комната отдыха 5-кладовая 6-рабочая комната 7-помещение уборочного инвентаря 8-рабочая комната 9-рабочая комната 10-гардеробная 11-санузел 12-санузел по обслуживанию МГН	116,78 60,92 1,2 19,51 14,39 19,51 2,9 19,03 13,5 19,51 2,45 3,04

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	тамбур	2 подъезд, этаж цокольный	общего пользования	7,76
2	коридор цокольного этажа	2 подъезд, этаж цокольный	общего пользования	6
3	коридор цокольного этажа	2 подъезд, этаж цокольный	общего пользования	45,25
4	коридор цокольного этажа	2 подъезд, этаж цокольный	общего пользования	6
5	коридор цокольного этажа	2 подъезд, этаж цокольный	общего пользования	6,71
6	электрощитовая	2 подъезд, этаж цокольный	техническое	10,03
7	кладовая	2 подъезд, этаж цокольный	общего пользования	6,82
8	индивидуальный тепловой пункт	2 подъезд, этаж цокольный	техническое	19,51
9	тамбур	2 подъезд, этаж цокольный	общего пользования	8,1
10	техническое помещение ИТП	2 подъезд, этаж цокольный	техническое	10,65
11	коридор цокольного этажа	2 подъезд, этаж цокольный	общего пользования	2,25

12	кладовая уборочного инвентаря помещений бытового обслуживания	2 подъезд, этаж цокольный	общего пользования	2,6
13	комната для обслуживания МГН	2 подъезд, этаж цокольный	общего пользования	9,8
14	тамбур	2 подъезд, этаж цокольный	общего пользования	9
15	санузел	2 подъезд, этаж цокольный	общего пользования	5,5
16	коридор цокольного этажа	2 подъезд, этаж цокольный	общего пользования	4,8
17	коридор цокольного этажа	2 подъезд, этаж цокольный	общего пользования	11,42
18	тамбур	1 подъезд, этаж цокольный	общего пользования	13,02
19	санузел	1 подъезд, этаж цокольный	общего пользования	4,34
20	коридор цокольного этажа	1 подъезд, этаж цокольный	общего пользования	3,75
21	коридор цокольного этажа	1 подъезд, этаж цокольный	общего пользования	44,92
22	электрощитовая	1 подъезд, этаж цокольный	техническое	10,03
23	коридор цокольного этажа	1 подъезд, этаж цокольный	общего пользования	6,71
24	кладовая	1 подъезд, этаж цокольный	общего пользования	6,82
25	встроенная насосная станция	1 подъезд, этаж цокольный	техническое	19,51
26	техническое помещение ВНС	1 подъезд, этаж цокольный	техническое	8,1
27	коридор цокольного этажа	1 подъезд, этаж цокольный	общего пользования	2,25
28	кладовая уборочного инвентаря помещений бытового обслуживания	1 подъезд, этаж цокольный	общего пользования	2,6
29	коридор цокольного этажа	1 подъезд, этаж цокольный	общего пользования	11,42

30	тамбур	1 подъезд, этаж цокольный	общего пользования	7,76
31	помещение для установки приёмно-контрольных приборов пожарной сигнализации	2 подъезд, этаж 1	техническое	0,4
32	тамбур	2 подъезд, этаж 1	общего пользования	10,1
33	помещение для уборочного инвентаря	2 подъезд, этаж 1	общего пользования	2,01
34	зона безопасности	2 подъезд, этаж 1	общего пользования	3,4
35	лифтовый холл	2 подъезд, этаж 1	общего пользования	3,42
36	лестничная клетка	2 подъезд, этаж 1	общего пользования	6,03
37	лестничная клетка	2 подъезд, этаж 1	общего пользования	4,38
38	коридор	2 подъезд, этаж 1	общего пользования	28,94
39	помещение для установки приёмно-контрольных приборов пожарной сигнализации	1 подъезд, этаж 1	техническое	0,4
40	тамбур	1 подъезд, этаж 1	общего пользования	10,1
41	помещение для уборочного инвентаря	1 подъезд, этаж 1	общего пользования	2,01
42	зона безопасности	1 подъезд, этаж 1	общего пользования	3,4
43	лифтовый холл	1 подъезд, этаж 1	общего пользования	3,42
44	лестничная клетка	1 подъезд, этаж 1	общего пользования	6,03
45	лестничная клетка	1 подъезд, этаж 1	общего пользования	4,38

46	коридор	1 подъезд, этаж 1	общего пользования	21,42
47	зона безопасности	2 подъезд, этаж 2	общего пользования	7,98
48	лифтовый холл	2 подъезд, этаж 2	общего пользования	3,4
49	лестничная клетка	2 подъезд, этаж 2	общего пользования	4,38
50	лестничная клетка	2 подъезд, этаж 2	общего пользования	6,03
51	коридор	2 подъезд, этаж 2	общего пользования	28,94
52	зона безопасности	1 подъезд, этаж 2	общего пользования	7,98
53	лифтовый холл	1 подъезд, этаж 2	общего пользования	3,4
54	лестничная клетка	1 подъезд, этаж 2	общего пользования	6,03
55	лестничная клетка	1 подъезд, этаж 2	общего пользования	4,38
56	коридор	1 подъезд, этаж 2	общего пользования	30,08
57	зона безопасности	2 подъезд, этаж 3	общего пользования	7,98
58	лифтовый холл	2 подъезд, этаж 3	общего пользования	3,4
59	лестничная клетка	2 подъезд, этаж 3	общего пользования	4,38
60	лестничная клетка	2 подъезд, этаж 3	общего пользования	6,03
61	коридор	2 подъезд, этаж 3	общего пользования	28,94
62	зона безопасности	1 подъезд, этаж 3	общего пользования	7,98
63	лифтовый холл	1 подъезд, этаж 3	общего пользования	3,4
64	лестничная клетка	1 подъезд, этаж 3	общего пользования	6,03
65	лестничная клетка	1 подъезд, этаж 3	общего пользования	4,38
66	коридор	1 подъезд, этаж 3	общего пользования	30,08

67	зона безопасности	2 подъезд, этаж 4	общего пользования	7,98
68	лифтовый холл	2 подъезд, этаж 4	общего пользования	3,4
69	лестничная клетка	2 подъезд, этаж 4	общего пользования	4,38
70	лестничная клетка	2 подъезд, этаж 4	общего пользования	6,03
71	коридор	2 подъезд, этаж 4	общего пользования	28,94
72	зона безопасности	1 подъезд, этаж 4	общего пользования	7,98
73	лифтовый холл	1 подъезд, этаж 4	общего пользования	3,4
74	лестничная клетка	1 подъезд, этаж 4	общего пользования	6,03
75	лестничная клетка	1 подъезд, этаж 4	общего пользования	4,38
76	коридор	1 подъезд, этаж 4	общего пользования	30,08
77	зона безопасности	2 подъезд, этаж 5	общего пользования	7,98
78	лифтовый холл	2 подъезд, этаж 5	общего пользования	3,4
79	лестничная клетка	2 подъезд, этаж 5	общего пользования	4,38
80	лестничная клетка	2 подъезд, этаж 5	общего пользования	6,03
81	коридор	2 подъезд, этаж 5	общего пользования	28,94
82	зона безопасности	1 подъезд, этаж 5	общего пользования	7,98
83	лифтовый холл	1 подъезд, этаж 5	общего пользования	3,4
84	лестничная клетка	1 подъезд, этаж 5	общего пользования	6,03
85	лестничная клетка	1 подъезд, этаж 5	общего пользования	4,38
86	коридор	1 подъезд, этаж 5	общего пользования	30,08
87	зона безопасности	2 подъезд, этаж 6	общего пользования	7,98

88	лифтовый холл	2 подъезд, этаж 6	общего пользования	3,4
89	лестничная клетка	2 подъезд, этаж 6	общего пользования	4,38
90	лестничная клетка	2 подъезд, этаж 6	общего пользования	6,03
91	коридор	2 подъезд, этаж 6	общего пользования	28,94
92	зона безопасности	1 подъезд, этаж 6	общего пользования	7,98
93	лифтовый холл	1 подъезд, этаж 6	общего пользования	3,4
94	лестничная клетка	1 подъезд, этаж 6	общего пользования	6,03
95	лестничная клетка	1 подъезд, этаж 6	общего пользования	4,38
96	коридор	1 подъезд, этаж 6	общего пользования	30,08
97	зона безопасности	2 подъезд, этаж 7	общего пользования	7,98
98	лифтовый холл	2 подъезд, этаж 7	общего пользования	3,4
99	лестничная клетка	2 подъезд, этаж 7	общего пользования	4,38
100	лестничная клетка	2 подъезд, этаж 7	общего пользования	6,03
101	коридор	2 подъезд, этаж 7	общего пользования	28,94
102	зона безопасности	1 подъезд, этаж 7	общего пользования	7,98
103	лифтовый холл	1 подъезд, этаж 7	общего пользования	3,4
104	лестничная клетка	1 подъезд, этаж 7	общего пользования	6,03
105	лестничная клетка	1 подъезд, этаж 7	общего пользования	4,38
106	коридор	1 подъезд, этаж 7	общего пользования	30,08
107	зона безопасности	2 подъезд, этаж 8	общего пользования	7,98
108	лифтовый холл	2 подъезд, этаж 8	общего пользования	3,4

109	лестничная клетка	2 подъезд, этаж 8	общего пользования	4,38
110	лестничная клетка	2 подъезд, этаж 8	общего пользования	6,03
111	коридор	2 подъезд, этаж 8	общего пользования	28,94
112	зона безопасности	1 подъезд, этаж 8	общего пользования	7,98
113	лифтовый холл	1 подъезд, этаж 8	общего пользования	3,4
114	лестничная клетка	1 подъезд, этаж 8	общего пользования	6,03
115	лестничная клетка	1 подъезд, этаж 8	общего пользования	4,38
116	коридор	1 подъезд, этаж 8	общего пользования	30,08
117	зона безопасности	2 подъезд, этаж 9	общего пользования	7,98
118	лифтовый холл	2 подъезд, этаж 9	общего пользования	3,4
119	лестничная клетка	2 подъезд, этаж 9	общего пользования	4,38
120	лестничная клетка	2 подъезд, этаж 9	общего пользования	6,03
121	коридор	2 подъезд, этаж 9	общего пользования	28,94
122	зона безопасности	1 подъезд, этаж 9	общего пользования	7,98
123	лифтовый холл	1 подъезд, этаж 9	общего пользования	3,4
124	лестничная клетка	1 подъезд, этаж 9	общего пользования	6,03
125	лестничная клетка	1 подъезд, этаж 9	общего пользования	4,38
126	коридор	1 подъезд, этаж 9	общего пользования	30,08
127	зона безопасности	2 подъезд, этаж 10	общего пользования	7,98
128	лифтовый холл	2 подъезд, этаж 10	общего пользования	3,4
129	лестничная клетка	2 подъезд, этаж 10	общего пользования	4,38

130	лестничная клетка	2 подъезд, этаж 10	общего пользования	6,03
131	коридор	2 подъезд, этаж 10	общего пользования	28,94
132	зона безопасности	1 подъезд, этаж 10	общего пользования	7,98
133	лифтовый холл	1 подъезд, этаж 10	общего пользования	3,4
134	лестничная клетка	1 подъезд, этаж 10	общего пользования	6,03
135	лестничная клетка	1 подъезд, этаж 10	общего пользования	4,38
136	коридор	1 подъезд, этаж 10	общего пользования	30,08
137	зона безопасности	2 подъезд, этаж 11	общего пользования	7,98
138	лифтовый холл	2 подъезд, этаж 11	общего пользования	3,4
139	лестничная клетка	2 подъезд, этаж 11	общего пользования	4,38
140	лестничная клетка	2 подъезд, этаж 11	общего пользования	6,03
141	коридор	2 подъезд, этаж 11	общего пользования	28,94
142	зона безопасности	1 подъезд, этаж 11	общего пользования	7,98
143	лифтовый холл	1 подъезд, этаж 11	общего пользования	3,4
144	лестничная клетка	1 подъезд, этаж 11	общего пользования	6,03
145	лестничная клетка	1 подъезд, этаж 11	общего пользования	4,38
146	коридор	1 подъезд, этаж 11	общего пользования	30,08
147	зона безопасности	2 подъезд, этаж 12	общего пользования	7,98
148	лифтовый холл	2 подъезд, этаж 12	общего пользования	3,4
149	лестничная клетка	2 подъезд, этаж 12	общего пользования	4,38
150	лестничная клетка	2 подъезд, этаж 12	общего пользования	6,03

151	коридор	2 подъезд, этаж 12	общего пользования	28,94
152	зона безопасности	1 подъезд, этаж 12	общего пользования	7,98
153	лифтовый холл	1 подъезд, этаж 12	общего пользования	3,4
154	лестничная клетка	1 подъезд, этаж 12	общего пользования	6,03
155	лестничная клетка	1 подъезд, этаж 12	общего пользования	4,38
156	коридор	1 подъезд, этаж 12	общего пользования	30,08
157	зона безопасности	2 подъезд, этаж 13	общего пользования	7,98
158	лифтовый холл	2 подъезд, этаж 13	общего пользования	3,4
159	лестничная клетка	2 подъезд, этаж 13	общего пользования	4,38
160	лестничная клетка	2 подъезд, этаж 13	общего пользования	6,03
161	коридор	2 подъезд, этаж 13	общего пользования	28,94
162	зона безопасности	1 подъезд, этаж 13	общего пользования	7,98
163	лифтовый холл	1 подъезд, этаж 13	общего пользования	3,4
164	лестничная клетка	1 подъезд, этаж 13	общего пользования	6,03
165	лестничная клетка	1 подъезд, этаж 13	общего пользования	4,38
166	коридор	1 подъезд, этаж 13	общего пользования	30,08
167	зона безопасности	2 подъезд, этаж 14	общего пользования	7,98
168	лифтовый холл	2 подъезд, этаж 14	общего пользования	3,4
169	лестничная клетка	2 подъезд, этаж 14	общего пользования	4,38
170	лестничная клетка	2 подъезд, этаж 14	общего пользования	6,03
171	коридор	2 подъезд, этаж 14	общего пользования	28,94

172	зона безопасности	1 подъезд, этаж 14	общего пользования	7,98
173	лифтовый холл	1 подъезд, этаж 14	общего пользования	3,4
174	лестничная клетка	1 подъезд, этаж 14	общего пользования	6,03
175	лестничная клетка	1 подъезд, этаж 14	общего пользования	4,38
176	коридор	1 подъезд, этаж 14	общего пользования	30,08
177	зона безопасности	2 подъезд, этаж 15	общего пользования	7,98
178	лифтовый холл	2 подъезд, этаж 15	общего пользования	3,4
179	лестничная клетка	2 подъезд, этаж 15	общего пользования	4,38
180	лестничная клетка	2 подъезд, этаж 15	общего пользования	6,03
181	коридор	2 подъезд, этаж 15	общего пользования	28,94
182	зона безопасности	1 подъезд, этаж 15	общего пользования	7,98
183	лифтовый холл	1 подъезд, этаж 15	общего пользования	3,4
184	лестничная клетка	1 подъезд, этаж 15	общего пользования	6,03
185	лестничная клетка	1 подъезд, этаж 15	общего пользования	4,38
186	коридор	1 подъезд, этаж 15	общего пользования	30,08
187	зона безопасности	2 подъезд, этаж 16	общего пользования	7,98
188	лифтовый холл	2 подъезд, этаж 16	общего пользования	3,4
189	лестничная клетка	2 подъезд, этаж 16	общего пользования	4,38
190	лестничная клетка	2 подъезд, этаж 16	общего пользования	6,03
191	коридор	2 подъезд, этаж 16	общего пользования	28,94
192	зона безопасности	1 подъезд, этаж 16	общего пользования	7,98

193	лифтовый холл	1 подъезд, этаж 16	общего пользования	3,4
194	лестничная клетка	1 подъезд, этаж 16	общего пользования	6,03
195	лестничная клетка	1 подъезд, этаж 16	общего пользования	4,38
196	коридор	1 подъезд, этаж 16	общего пользования	30,08
197	чердак	2 подъезд	техническое	337,46
198	чердак	1 подъезд	техническое	337,46
199	машинное помещение лифтов	2 подъезд	техническое	20,08
200	машинное помещение лифтов	1 подъезд	техническое	20,08

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	1 подъезд, цокольный этаж	ВРУ-0,4 кВ	167,7 кВт	Электроснабжение
2	2 подъезд, цокольный этаж	ВРУ-0,4 кВ	172,1 кВт	Электроснабжение
3	2 подъезд, встроенные помещения, цокольный этаж	ВРУ-0,4 кВ	41,5 кВт	Электроснабжение
4	встроенно-пристроенные помещения, цокольный этаж	ВРУ-0,4 кВ	31,1 кВт	Электроснабжение

5	2 подъезд, цокольный этаж, ИТП	Система горячего водоснабжения (циркуляционные насосы системы ГВС (один насос рабочий, один резервный); теплообменник системы ГВС)	514976 Вт	Водоснабжение
6	2 подъезд, цокольный этаж, ИТП	Система отопления (циркуляционные параллельно подключённые насосы системы отопления (два насоса рабочих, один резервный); подпиточный насос; теплообменник системы отопления)	660314 Вт	Отопление
7	1 подъезд, цокольный этаж, ВНС	Система холодного водоснабжения (многонасосная установка повышения давления, предназначенная для подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды (два насоса рабочих, один резервный); диафрагменные гидробаки 2 шт.)	123,375 м3/сут	Водоснабжение
8	1 подъезд, цокольный этаж, ВНС	Система пожаротушения (многоступенчатые центробежные насосы, предназначенные для подачи воды на пожаротушение в кольцевую сеть хозяйственно-питьевого противопожарного водопровода (один насос рабочий, один резервный))	2х2,6 л/с	Пожаротушение

9	1 подъезд	Лифт 2 шт.	Пассажирский грузоподъёмностью 400 кг.; грузопассажирский грузоподъёмностью 630 кг.	Вертикальный транспорт
10	2 подъезд	Лифт 2 шт.	Пассажирский грузоподъёмностью 400 кг.; грузопассажирский грузоподъёмностью 630 кг.	Вертикальный транспорт

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

N п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5
1	земельный участок, на котором расположен данный дом, с элементами озеленения и благоустройства	земельный участок	Адрес (местоположение): Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Григорьева, 8. Кадастровый номер 23:47:0118001:946. Площадь земельного участка 4974 кв.м. Категория земель: земли населённых пунктов – земельные участки, предназначенные для размещения многоэтажных жилых домов с размещением в нижних этажах (не более двух этажей), цокольном этаже и (или) подвале помещений общественного назначения и объектов культурно-бытового обслуживания

2	крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции данного дома, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в данном доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения	крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции данного дома, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в данном доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения	крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции дома, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в данном доме за пределами или внутри помещений

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	**17.1.1**	Этап реализации проекта строительства	20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	**17.1.1**	Этап реализации проекта строительства	40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	**17.1.1**	Этап реализации проекта строительства	60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	**17.1.1**	Этап реализации проекта строительства	80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	419 201 337

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	23:47:0118001:946
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	**20.1.1**	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере

максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.	

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.	

О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.	

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. **Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность**	**24.1.1**	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	**24.1.8**	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	**25.1.1**	Информация об отделке помещений многоквартирного жилого дома. Квартиры: Высота помещений – 2,50 метра. Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации: Общая комната, спальня, прихожая Стены – обои на всю высоту. Пол – линолеум, пластиковый плинтус.

		Потолок – водоэмульсионная окраска. Кухня Стены – водоэмульсионная окраска. Пол – линолеум, пластиковый плинтус. Потолок – водоэмульсионная окраска. Предусмотрена установка кухонной мойки (без подстолья) и электроплиты (без металлической крышки). Помещения санузлов, ванных комнат в квартирах Стены – водоэмульсионная однотонная окраска. Пол – плитка, плинтус из цементно-песчанного раствора. Потолок – водоэмульсионная окраска. Сантехнические приборы – стальная ванна, унитаз, раковина. Окна и двери на балконы и лоджии – МПИ, межкомнатные двери – деревянные, входные двери в квартиры – металлические. Межквартирные коридоры, лифтовые холы, тамбуры надземной части здания: Полы – плитка, плинтус из цементно-песчанного раствора. Отделка стен, перегородок и потолков – водоэмульсионная окраска. Лестничные клетки: Полы – плитка, плинтус из цементно-песчанного раствора. Отделка стен, перегородок и потолков – водоэмульсионная окраска. Помещения вспомогательного, обслуживающего и технического назначения: Полы в помещениях вспомогательного, обслуживающего и технического назначения: - в помещении ЭЩ – стяжка с железнением, плинтус из цементно-песчанного раствора; - в помещении ИТП – без керамической плитки; - в помещении ВНС – технический керамогранит. Стены, перегородки и потолки – водоэмульсионная окраска.

		Коридоры ниже отм. 0.000: Полы – плитка, плинтус из цементно-песчанного раствора. Отделка стен, перегородок и потолков – водоэмульсионная окраска. Встроенные помещения цокольного этажа: Полы – без устройства чистовых полов. Отделка стен и перегородок – заводская готовность без отделки. Отделка потолков – заводская готовность без отделки. Встроенно-пристроенные помещения: Полы – стяжка из цементно-песчанного раствора. Отделка стен и перегородок – подготовка под окраску и оклейку обоями. Отделка потолков – подготовка под окраску.

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: af63e07ac40cc880e7114be65b2ab77d
Владелец: **ООО "СТРОЙБИЗНЕСЮГ", Марченко Виталий Владимирович, Краснодар**
Действителен: с 21.12.2017 по 21.12.2018

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018