

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

размещенную 10.11.2015 г. в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования
(в сети «Интернет») на сайте застройщика: <http://стройбизнесюг.рф/>

На объект капитального строительства: «Жилая застройка в границах проспекта Ленина/ул. Героев Десантников в г. Новороссийске. Многоэтажный жилой дом литер «4»

касающиеся планируемой стоимости строительства многоквартирного дома и способа обеспечения исполнения застройщиком обязательств по договорам участия в долевом строительстве

Адрес (местоположение) земельного участка, на котором создаётся объект капитального строительства:
Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, пр. Ленина

Строительный адрес земельного участка: Краснодарский край, г. Новороссийск, пр. Ленина, 52-а

Кадастровый номер земельного участка, на котором создаётся объект строительства: 23:47:0310001:64

ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ:

1	Фирменное наименование	Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «СтройБизнесЮг» Сокращенное наименование: ООО «СтройБизнесЮг»
	Место нахождения	Адрес (место нахождения): Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, 350051, ул. Шоссе Нефтяников, 37 Фактический адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, 350051, ул. Шоссе Нефтяников, 37 Тел./факс: 8 (861) 274-90-89 Адрес электронной почты: stroybiznesyug@inbox.ru Адрес для корреспонденции: 350000, Главпочтамт, а/я 3282
	Режим работы	Понедельник-четверг: с 08:30 до 17:30; Пятница: с 08:30 до 17:00; Суббота, воскресенье: выходные дни

ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА:

12	Планируемая стоимость строительства многоквартирного дома	1 118 772 960 (один миллиард сто восемнадцать миллионов семьсот семьдесят две тысячи девятьсот шестьдесят) рублей.
14	Способ обеспечения исполнения застройщиком обязательств по договорам участия в долевом строительстве	Залог в соответствии с ч. 1 ст. 13 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства (залогодержателей) считаются находящимися в залоге предоставленный для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, в составе которых будут находиться объекты долевого строительства, земельный участок, принадлежащий застройщику на праве собственности, или право аренды, право субаренды на указанный земельный участок и строящиеся (создаваемые) на этом земельном участке многоквартирный дом и (или) иной объект недвижимости). Застройщик осуществляет страхование гражданской ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве в соответствии со ст. 15.2 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации». Страховщик: Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ», ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188, адрес (место нахождения): 390023, Рязанская область, город Рязань, улица Есенина, дом 29. Условия страхования размещены в сети «Интернет» по адресу: http://www.respectpolis.ru/ . Генеральный договор № ГОЗ-29-1237/15 от 26.11.2015 г. страхования гражданской

ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве.

Страховщик: Страховое акционерное общество «ВСК», ИНН 771002574, ОГРН 1027700186062, Лицензия на осуществление страхования СИ №0621 от 11.09.2015 г., адрес (место нахождения): 121552, г. Москва, ул. Островная, д.4.

Условия страхования размещены в сети интернет по адресу <http://www.vsk.ru>.
Соглашение о взаимодействии №16090G9015 от 19.01.2016 г. при страховании гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве.

Заключение №16090G9015-A1 от 20.02.2016 г. на основании заявления на страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве.

Страховщик: Общество с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания», сокращенное наименование – ООО «Региональная страховая компания», ИНН 1832008660, ОГРН 1021801434643, Лицензия на осуществление страхования СИ № 0072 от 17.07.2015 г., по адресу: 127018, г. Москва, ул. Складочная, д.1, корп.15.

Условия страхования размещены в сети интернет по адресу: <http://www.rinco.su>.
Генеральный договор страхования №35-39746/2016 от 24.05.2016 г.

Объектами долевого строительства, в отношении которых заключен договор страхования являются жилые помещения, входящие в состав объекта: «Жилая застройка в границах проспекта Ленина/ул. Героев Десантников в г. Новороссийске. Многоэтажный жилой дом литер «4».

Директор ООО «СтройБизнесЮг»



В.В. Марченко

Дата размещения изменений
в проектную декларацию
в сети «Интернет»: 26.05.2016 г.