

## ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

размещенную 10.11.2015 г. в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования  
(в сети «Интернет») на сайте застройщика: <http://стройбизнесюг.рф/>

### На объект капитального строительства: «Жилая застройка в границах проспекта Ленина/ул. Героев Десантников в г. Новороссийске. Многоэтажный жилой дом литер «4»

касающиеся планируемой стоимости строительства многоквартирного дома и способа обеспечения исполнения застройщиком обязательств по договорам участия в долевом строительстве

**Адрес (местоположение) земельного участка, на котором создаётся объект капитального строительства:**  
Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, пр. Ленина

**Строительный адрес земельного участка:** Краснодарский край, г. Новороссийск, пр. Ленина, 52-а

**Кадастровый номер земельного участка, на котором создаётся объект строительства:** 23:47:0310001:64

### ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ:

1	<b>Фирменное наименование</b>	Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «СтройБизнесЮг» Сокращенное наименование: ООО «СтройБизнесЮг»
	<b>Место нахождения</b>	Адрес (место нахождения): Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, 350051, ул. Шоссе Нефтяников, 37 Фактический адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, 350051, ул. Шоссе Нефтяников, 37 Тел./факс: 8 (861) 274-90-89 Адрес электронной почты: <a href="mailto:stroybiznesyug@inbox.ru">stroybiznesyug@inbox.ru</a> Адрес для корреспонденции: 350000, Главпочтамт, а/я 3282
	<b>Режим работы</b>	Понедельник-четверг: с 08:30 до 17:30; Пятница: с 08:30 до 17:00; Суббота, воскресенье: выходные дни

### ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА:

12	<b>Планируемая стоимость строительства многоквартирного дома</b>	1 118 772 960 (один миллиард сто восемнадцать миллионов семьсот семьдесят две тысячи девятьсот шестьдесят) рублей.
14	<b>Способ обеспечения исполнения застройщиком обязательств по договорам участия в долевом строительстве</b>	Залог в соответствии с ч. 1 ст. 13 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства (залогодержателей) считаются находящимися в залоге предоставленный для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, в составе которых будут находиться объекты долевого строительства, земельный участок, принадлежащий застройщику на праве собственности, или право аренды, право субаренды на указанный земельный участок и строящиеся (создаваемые) на этом земельном участке многоквартирный дом и (или) иной объект недвижимости). Застройщик осуществляет страхование гражданской ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве в соответствии со ст. 15.2 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации». Страховщик: Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ-ПОЛИС», ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188, адрес (место нахождения): 390023, Рязанская область, город Рязань, улица Есенина, дом 29. Условия страхования размещены в сети «Интернет» по адресу: <a href="http://www.respect-polis.ru/">http://www.respect-polis.ru/</a> . Генеральный договор № ГОЗ-29-1237/15 от 26.11.2015 г. страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение

	<p>обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве. Объектами долевого строительства, в отношении которых заключен договор страхования являются жилые помещения, входящие в состав объекта: «Жилая застройка в границах проспекта Ленина/ул. Героев Десантников в г. Новороссийске. Многоэтажный жилой дом литер «4».</p>
--	---

Директор ООО «СтройБизнесЮг»



В.В. Марченко

Дата размещения изменений  
в проектную декларацию  
в сети «Интернет»: 27.11.2015 г.